



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN BERGGÅRDEN 1912

Ämne: Ordinarie föreningsstämma 2024

Plats: Innergården

Datum och tid: 2024-05-14 18:30

1. STÄMMANS ÖPPNANDE

Viktor Sahlström hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad. Med på mötet var även Edwin Andersson och Ramayana Salgado som flyttar in 2024-05-17.

2. VAL AV ORDFÖRANDE FÖR STÄMMAN

Viktor Sahlström valdes till stämmans ordförande.

3. FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNING

Dagordningen fastställdes såsom den var utskickad.

4. ANMÄLAN AV STYRELSENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE

Stämman valde Mikael Jirhage till protokollförare vid årets stämma.

5. VAL AV TVÅ JUSTERARE TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Stämman valde Sidona Tesfai och Olivia Shamon att justera stämmoprotokollet. De valdes även till rösträknare.

6. FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT STADGEENLIGT UTLYST

Stämman konstaterade att stämman utlysts i behörig ordning.

7. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

10 st röster av 27 röstberättigade närvarande.

Röstlängden bifogas protokollet.

8. FÖREDRAGNING AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING

Vi hade en vattenskada i 9A där två lägenheter berördes som kostade mycket pengar och som tog mycket tid från styrelsen. Värmecentralen har blivit servad då vattnet var för varmt och detta har också minskat kostnaden. En tvättmaskin har under året blivit utbytt. Som vanligt är kostnaden för uppvärmning den största kostnaden. Vi har gjort en relativt stor amortering för att få ner räntekostnaden och då vi hade mer likvida medel än vad som behövs.

9. FÖREDRAGNING AV REVISORNS BERÄTTELSE

Sandra Lantz redovisade sin berättelse och yrkade på styrelsens ansvarsfrihet.

10. BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTAT- OCH BALANSRÄKNING

Stämman beslutade att fastställa och godkänna resultat- och balansräkningarna.

11. BESLUT OM RESULTATDISPOSITION

Styrelsens förslag till resultatdisposition 2024 redovisades. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag samt revisorernas tillstrykande att överföra årets resultat om -150 505 kr till det balanserade resultatet, samt göra en avsättning till yttre fond om 112 800 kr.



BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN BERGGÅRDEN 1912

12. BESLUT OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSEN

Stämman beslutade i enlighet med revisorernas tillstyrkan att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023.

13. BESLUT OM ARVODE ÅT STYRELSEN OCH REVISORER FÖR NÄSTKOMMANDE VERKSAMHETSÅR

Stämman beslutade om samma arvode som tidigare år.

- Styrelseledamot 3 800 kr
- Suppleant 1 500 kr

14. VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Mats Perälä och Saron Tesfai redovisade valberedningens förslag till ledamöter och suppleanter i styrelsen. Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag att utse:

- Viktor Sahlström, Mikael Jirhage och Pär Jamshidi till ordinarie ledamöter
- Lars Pälvärinne och Olivia Shamon till suppleanter

15. VAL AV REVISOR SAMT SUPPLEANT

Stämman valde Sandra Lantz till revisor samt Sidona Tesfai till revisorssuppleant.

16. VAL AV VALBEREDNING

Stämman valde Mats Perälä samt Saron Tesfai att utgöra valberedning till dess att nästkommande ordinarie föreningsstämma har hållits.

17. AV STYRELSEN TILL STÄMMAN HÄNSKJUTNA FRÅGOR SAMT AV FÖRENINGSMEDLEM ANMÄLT ÄRENDE

Inga frågor eller ärenden fanns att behandla.

18. STÄMMANS AVSLUTANDE

Stämman förklarades avslutad.

Vid protokollet

Mikael Jirhage

Justeras

Sidona Tesfai

15/5/2024

SUNDBYBERG

Olivia Shamon

19/5/2024

Sundbyberg



Närvarolista årsstämma 2024-05-14

Namn	Port
Erik Westerlund och Olivia Shamon	9B
Hanna Johansson	9A
Lars Pälvärinne	9B
Mats Perälä och Marie Wedin	9B
Mikael Jirhage	9B
Pär Jamshidi	9B
Sandra Lantz	9B
Saron Tesfai	19
Sidona Tesfai	19
Viktor Sahlström	9B